Procedimientos civiles especiales.
Besser Valenzuela, Günter y otros coordinadores

ÍNDICE

LOS PROCEDIMIENTOS ESPECIALES Y SUS PROBLEMAS
Gonzalo Cortez Matcovich

I. Proceso y procedimiento
II. Los procedimientos especiales y las modalidades procesales
III. Ventajas y desafíos de los procedimientos especiales
IV. Adecuación procedimental
V. Problemas de interpretación
VI. Problemas de integración

EL PROCESO DE ARRENDAMIENTO DE PREDIOS URBANOS
Günther Besser Valenzuela

I. Regulación y normas aplicables

II. Ámbito de aplicación

III. Concepto y características

A. Proceso civil, declarativo y dispositivo
B. Proceso especial
C. Proceso plenario

IV. El objeto y los sujetos del proceso de arrendamiento de predios urbanos

A. El objeto del proceso y su importancia
B. El elemento objetivo del proceso de arrendamiento de predios urbanos
C. Pluralidad de objetos
D. Elemento subjetivo del proceso de arrendamiento de predios urbanos

V. Tribunal competente

A. Determinación de la competencia absoluta y relativa
B. ¿Es válida la cláusula arbitral?

VI. Procedimiento

A. Esquema del procedimiento de arrendamiento de predios urbanos
B. La demanda
C. Examen de admisibilidad y providencia del tribunal
D. Notificación de la demanda y su proveído
E. Requerimiento de juramento
F. El emplazamiento del demandado
G. La audiencia de rigor
H. Citación a oír sentencia
I. Terminación del proceso

VII. Régimen de impugnación

A. Recurso de apelación
B. Recurso de casación

VIII. Ejecución

IX. Medidas cautelares, en especial, la restitución anticipada del inmueble

X. Abandono del inmueble por parte del arrendatario

EL PROCEDIMIENTO MONITORIO DE ARRENDAMIENTO

Günther Besser Valenzuela

I. Regulación

II. Ámbito de aplicación y objeto del proceso
A. Acciones de arrendamiento
B. Acción de precario y de comodato precario

III. Etapas del procedimiento monitorio de arrendamiento
A. La demanda monitoria
B. Examen de admisibilidad
C. Admisión de la demanda y requerimiento monitorio
D. Notificación de la demanda y requerimiento de pago
E. Actitudes que puede asumir el demandado

IV. Término del procedimiento monitorio de arrendamiento

V. Recursos en el procedimiento monitorio de arrendamiento

VI. Ejecución en el procedimiento monitorio de arrendamiento

LOS INTERDICTOS O JUICIOS POSESORIOS SUMARIOS

Carlos Alejandro Hidalgo Muñoz

I. Generalidades
A. Las acciones posesorias
B. Los interdictos o juicios posesorios sumarios
C. Características de los interdictos posesorios

II. Cuestiones procesales de los interdictos o juicios posesorios
A. Jurisdicción
B. Competencia
C. Postulación y defensa
D. Reconvención
E. Acumulación de acciones
F. Acumulación de procesos
G. Medidas cautelares
H. Cosa juzgada
I. Indemnización de perjuicios
J. Condena en costas
K. Prueba de la posesión

III. Regulación procesal de los juicios posesorios

A. Juicios posesorio para mantener y recuperar la posesión
a. Tramitación
b. La demanda
c. Admisión de la demanda
d. La citación de las partes a la audiencia
e. Notificación de la demanda
f. Prueba testimonial
g. El comparendo de contestación, conciliación y de prueba
h. La sentencia
i. Los recursos
j. Reserva de acción
k. Ejecución de la sentencia

B. Denuncia de obra nueva
a. Tramitación
b. La demanda
c. Su proveído
d. Notificación

e. El comparendo
f. Sentencia
g. Los recursos
h. Efectos de la sentencia

C. La denuncia de obra ruinosa
a. Tramitación
b. Supuestos de la denuncia
c. Providencia recaída en la demanda
d. Notificación de la demanda
e. La inspección personal
f. La sentencia
g. Los recursos
h. Efectos de la sentencia
i. Ejecución de la sentencia que acoge el interdicto

D. Los interdictos especiales

JUICIOS DE CUENTAS

Carlos Alejandro Hidalgo Muñoz

I. Generalidades

II. Juicios relacionados con la obligación de rendir cuenta
1. Juicio declarativo sobre cuentas
2. Juicio sobre cuentas
3. Juicio ejecutivo sobre cuentas
4. Juicio ejecutivo posterior al sobre cuentas

III. Juicios sobre cuentas
A. Concepto
B. Reglamentación
C. Juez competente
D. Momento o trámite procesal en que se inicia la competencia arbitral forzosa
E. Formas como puede comenzar el juicio de cuentas

PROCEDIMIENTO ORDINARIO DE MENOR CUANTÍA

Hugo Tapia Elorza

I. Regulación legal del procedimiento

II. Aplicación del procedimiento

III. Competencia para conocer del juicio ordinario de menor cuantía

IV. Características del procedimiento

1. Se trata de un procedimiento de tramitación más breve que la que reviste su similar de mayor cuantía
2. Es un procedimiento extraordinario
3. Tiene una aplicación general
4. Es un procedimiento declarativo
5. Es un procedimiento escrito
6. Presenta una estructura procedimental similar a la del juicio ordinario de mayor cuantía
7. Es un procedimiento de doble instancia

V. Reglas legales para tramitar el juicio ordinario de menor cuantía
A. Generalidades
B. Particularidades que reviste esta tramitación

JUICIO ORDINARIO DE MÍNIMA CUANTÍA

Andrés Norberto Cruz Carrasco

I. Regulación legal

II. Conceptos previos

III. Competencia

IV. Características

V. Procedimiento
A. Legitimación
B. Notificación
C. Facultades del mandatario
D. Abandono de procedimiento
E. Demanda
F. Comparendo de estilo
G. Acta
H. Resoluciones
I. Régimen probatorio
J. Los incidentes
K. Medidas para mejor resolver

L. La sentencia definitiva
M. Las costas

VI. Régimen de recursos

A. Recurso de apelación
B. El recurso de casación

JUICIO DE HACIENDA

Andrés Norberto Cruz Carrasco

I. Regulación legal

II. Conceptos previos

III. Requisitos

IV. Representación y defensa judicial del Fisco

V. Competencia
A. Tribunal competente
B. Pluralidad de domicilios

VI. Procedimiento

A. Se tramita siempre por escrito
B. Omisión de los escritos de réplica y dúplica, dejando sin aplicación procedimientos de menor y mínima cuantía
C. Conciliación
D. Procede el trámite de la consulta
E. Se establecen reglas especiales para el cumplimiento de las sentencias que condenan al Fisco

VII. Privilegios procesales del Fisco

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN DE LAS SENTENCIAS CIVILES PRONUNCIADAS POR TRIBUNALES CHILENOS

Rodrigo Cerda San Martín

I. Regulación legal

II. Conceptos previos
A. Debido proceso y tutela judicial efectiva de los derechos de las personas

B. Concepto de procedimiento de ejecución civil
C. Principios de la ejecución civil

III. Sentencias ejecutables

IV. Eficacia de la acción de cosa juzgada frente a terceros

V. Competencia

VI. Características del procedimiento incidental de ejecución

VII. Procedimiento
A. Legitimación
B. Providencia que recae en la solicitud
C. Notificación
D. Oposición
E. Fase ejecutiva

VIII. Recursos

LA ACCIÓN DE DESPOSEIMIENTO DE LA FINCA HIPOTECADA

Camila Gallardo Frías

I. Generalidades

II. La hipoteca

III. El tercer poseedor de la finca hipotecada

IV. Tramitación de la acción de desposeimiento

V. La gestión previa o preparatoria: Notificación del desposeimiento
A. Tercer poseedor paga
B. Tercer poseedor abandona la finca
C. Tercer poseedor no paga ni abandona la finca

VI. El juicio ejecutivo de desposeimiento
A. Requisitos de procedencia
B. La demanda ejecutiva de desposeimiento
C. Documentos que deben acompañarse a la demanda ejecutiva de desposeimiento
D. La resolución que provee la demanda ejecutiva y mandamiento
E. Las excepciones a la demanda ejecutiva

F. La sentencia
G. Remate del inmueble hipotecado
H. Citación de acreedores de grado preferente

VII. El juicio ordinario de desposeimiento

A. Procedencia
B. Tramitación
C. La demanda
D. La sentencia

Procedimiento ejecutivo hipotecario. Ley General de Bancos
Macarena Manso Villalón

I. Aspectos preliminares

II. Procedimiento
A. Presupuestos
B. Reglas de tramitación

III. Régimen de recursos

A. Recurso de Casación
B. Recurso de Apelación

ACCIONES Y PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA LEY DE PRENDA SIN DESPLAZAMIENTO

Ximena Gebauer Parra

I. Cuestiones previas

II. Acciones y procedimientos establecidos en la Ley de Prenda sin Desplazamiento

III. Acciones especiales sometidas al procedimiento de las querellas posesorias en particular
A. Autorización judicial para trasladar la cosa prendada o para utilizarla en forma distinta a la especificada en el contrato
B. Autorización judicial para inspeccionar la cosa dada en prenda en caso de oposición del constituyente
C. Autorización judicial al constituyente para enajenar la cosa dada en prenda cuando su custodia y conservación fuese muy dispendiosa
D. Alzamiento forzado de la prenda
E. Tramitación

IV. Otras acciones especiales

A. Derecho de retención del arrendado
B. Reclamo por negativa del Registro Civil a inscribir
C. Reclamo en el evento que el derecho de visita del acreedor irrogue daños o graves molestias al constituyente de la prenda
D. Derecho legal de retención de beneficiarios de prendas constituidas sobre bienes que no han llegado al país

V. Realización de la prenda sin desplazamiento
A. Fuentes legales
B. Campo de aplicación
C. Tramitación

VI. Acción de desposeimiento
A. Fuentes legales
B. Campo de aplicación
C. Tramitación

VII. Otras normas procesales especiales aplicables
A. Inaplicabilidad de la suspensión de la ejecución individual en materia de concursos
B. Concurrencia de varios acreedores prendarios
C. Concurrencia de acreedores prendarios e hipotecarios
D. Cesión de créditos caucionados con prenda

VIII. Normas procesales civiles comunes

LAS EXCEPCIONES PARA EL COBRO DE LA FACTURA EN EL JUICIO EJECUTIVO

Maximiliano Escobar Saavedra

I. Explicación Previa

II. Introducción

III. La excepción de falta (total o parcial) de entrega de las mercaderías o falta de prestación del servicio
A. Cuestiones generales
B. Cuestión sustantiva. La factura en la Ley No 19.983
C. Cuestión procesal. La factura en el juicio ejecutivo
D. Conclusiones

LOS JUICIOS SOBRE PARTICIÓN DE BIENES

Paula Morales Rojas

I. Cuestiones generales sobre los Juicios de Partición de bienes
A. Fuentes legales
B. Concepto y objeto de los juicios sobre partición de bienes
C. Formas de partir bienes comunes
D. Partición efectuada por el juez partidor
E. Número de partidores

II. La Constitución del Tribunal
A. Aceptación del cargo y juramento
B. Competencia del partidor
C. Plazo del partidor
D. Ampliación y restricción de plazo
E. Ampliación y prórroga del plazo
F. Sanción en que incurre el partidor que opera fuera de plazo
G. Responsabilidad del partidor
H. Remuneración del partidor
I. Recurso de reclamación sobre honorarios

III. El juicio de partición
A. Generalidades
B. La instalación del Tribunal y la Primera resolución del partidor
C. El actuario y su rol en el procedimiento
D. Predominancia del procedimiento verbal
E. Comparendos ordinarios y extraordinarios
F. Revocación de acuerdos
G. Cuadernos de la Partición
H. Primer comparendo
I. Plazo para formular cuestiones
J. Tramitación, acumulación y fallo de las cuestiones
K. Reglas de fondo aplicables al fallo de las cuestiones
L. Inventario
M. Separación de patrimonios
N. Valoración de los bienes
Ñ. Tasación por peritos
O. Casos en que se prescinde de la tasación pericial
P. Jurisprudencia sobre tasación
Q. Sanción por la falta de tasación pericial

R. Otras cuestiones que pueden presentarse en el juicio de partición
S. Licitación de bienes comunes
T. Ventas privadas

U. Entrega de títulos
V. Síntesis de la tramitación del juicio particional

IV. Conclusión del juicio
A. Laudo y ordenata. Su carácter y contenido
B. Laudo y Ordenata. Menciones no esenciales o facultativas
C. Notificación de la Sentencia definitiva
1. Aprobación judicial de la sentencia definitiva
2. Recursos en contra de la sentencia definitiva
3. Recurso de reclamación
4. Fallo de un árbitro arbitrador
5. El Laudo y Ordenata y las acciones civiles de nulidad

RECLAMO JUDICIAL FRENTE AL ACTO EXPROPIATORIO

Gonzalo Cortez Matcovich

Reclamo judicial frente al acto expropiatorio

1. Propósito y límites

2. Perspectiva constitucional

3. El acto expropiatorio y los actos preparatorios
3.1. El estudio del bien a expropiar
3.2. La determinación del monto provisional de la indemnización

4. Pretensiones que pueden ser ejercitadas frente al acto expropiatorio
4.1. Acciones dirigidas a privar de validez el acto expropiatorio
4.2. La acción para que se expropie la totalidad o bien de otra porción de un bien parcialmente expropiado (art. 9o, letras b) y c) D.L.)
4.3. La acción destinada a modificar el acto expropiatorio cuando no se conforme a la ley (art. 9o, letra d) D.L.)
4.4. El reclamo para que la indemnización sea fijada en una suma distinta a la determinada por la Comisión de Peritos (arts. 12 y siguientes D.L.)
4.5. La acción para reclamar el daño patrimonial causado por una expropiación desistida o dejada sin efecto (art. 35 D.L.)
4.6. La acción de los terceros que tengan derechos reales sobre el bien expropiado, para hacerlos valer sobre la indemnización (art. 23 y siguientes D.L.)

4.7. La acción concedida a los terceros cuyos derechos se extingan por la expropiación y que no puedan hacerse efectivos sobre la indemnización (art. 20, inc. final D.L.)
4.8. Nulidad de derecho público del acto expropiatorio

5. Otras cuestiones procesales vinculadas al procedimiento expropiatorio
5.1. Competencia
5.2. Algunas cuestiones relativas a la legitimación para

el ejercicio de las acciones previstas en el D.L. No 2.186
5.3. Cuestiones incidentales
5.4. Régimen de recursos

PROCEDIMIENTOS DEL D.L. NO 2.695 SOBRE REGULARIZACIÓN DE LA PEQUEÑA PROPIEDAD RAÍZ

Camila Gallardo Frías

I. Generalidades

II. Ámbito de aplicación del D.L. No 2.695

III. Procedimiento de regularización
A. Requisitos que debe cumplir el solicitante de regularización
B. El procedimiento de regularización

IV. Del ejercicio de derechos por terceros
A. La Oposición
B. Acciones de dominio
C. Compensación de Derechos en Dinero
D. Acción criminal, artículo 9o del D.L. No 2.695

LEY NO 20.609. ESTABLECE MEDIDAS ANTIDISCRIMINACIÓN

Macarena Manso Villalón

I. Aspectos generales

II. Propósito y concepto
A. Propósito de la ley
B. Concepto

III. Regulación de la acción de no discriminación arbitraria
A. Característica

B. Competencia
C. Legitimación activa
D. Plazo y forma de interposición
E. Admisibilidad
F. Suspensión provisional del acto reclamado

G. Etapas en la tramitación de la acción de no discriminación

H. Régimen de recursos

PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS DE LA LEY GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA

Álvaro Araya Fuentes

I. Introducción

II. Procedimiento Administrativo Sancionatorio
A. Causales de Aplicación
B. Inicio del Procedimiento
C. Término Probatorio
D. Sentencia
E. Instancia de Impugnación
F. Cumplimiento

III. Procedimiento Judicial
A. Naturaleza Jurídica del Procedimiento
B. Competencia
C. Inicio del Procedimiento
D. Tramitación
E. Etapa Probatoria
F. Sentencia
G. Notificaciones
H. Recursos
I. Incautación
J. Posicionador Satelital
K. Sanciones y Cumplimiento

PROCEDIMIENTO ORDINARIO ANTE TRIBUNALES DE FAMILIA

Juan Andrés Álvarez Álvarez

I. Introducción

II. Principios del procedimiento de familia
A. Características del procedimiento de familia
B. Principios del procedimiento de familia
C. Otros principios del procedimiento de familia
D. Algunas reglas generales contenidas en la Ley No 19.968

III. Prueba en el procedimiento de familia
A. Libertad probatoria
B. Exclusión y admisibilidad de prueba
C. Valoración de la prueba
D. Algunas particularidades de la prueba en materia de familia

IV. Procedimiento ordinario de familia
A. Admisibilidad
B. Demanda
C. Contestación
D. Comparecencia
E. Audiencia preparatoria
F. Audiencia de juicio
G. Sentencia

V. Procedimiento incidental de familia
A. Incidentes promovidos en audiencia
B. Incidentes promovidos fuera de audiencia

VI. Recursos en el procedimiento de familia
A. Reposición
B. Apelación
C. Casación en la forma

D. Situación especial del artículo 4o inciso 6o de la Ley No 14.908

VII. Referencias bibliográficas

CUMPLIMIENTO Y EJECUCIÓN DE RESOLUCIONES JUDICIALES PRONUNCIADAS POR LOS TRIBUNALES DE FAMILIA

Claudia Andrea Vásquez Guíñez

I. Introducción

II. Cumplimiento de las medidas de protección
A. Generalidades

B. Tribunal de familia competente
C. Cumplimiento

III. Cumplimiento de la relación directa y regular
A. Generalidades
B. Cumplimiento

IV. Cumplimiento de la compensación económica
A. Generalidades
B. Procedencia y determinación
C. Cumplimiento

V. Cumplimiento de los alimentos
A. Consideraciones previas
B. Inicio del cumplimiento
C. Apremios
D. Incidentes
E. Juicio ejecutivo para las obligaciones de dar
F. Procedimiento especial para el cobro de deudas de pensiones de alimentos
G. Registro Nacional de Deudores de Pensiones de Alimentos

VI. Bibliografía

RECURSO DE AMPARO
Gabriel Hernández Sotomayor

I. Antecedentes históricos
II. Fuentes legales
III. Concepto y naturaleza jurídica
IV. Clasificación
V. Causales del recurso
VI. Causales de improcedencia
VII. Tribunales que intervienen
VIII. Plazo
IX. Tramitación
X. Cumplimiento
XI. Habeas Corpus
XII. Amparo ante el Juez de Garantía

RECURSO DE PROTECCIÓN
Gabriel Hernández Sotomayor

I. Antecedentes históricos
II. Concepto y naturaleza jurídica
III. Características
IV. Derechos que se resguardan por la acción de protección
V. Sujeto activo y pasivo
VI. Tribunal competente
VII. Plazo
VIII. Tramitación ante Corte de Apelaciones
IX. Tramitación en Corte Suprema
X. Cumplimiento del fallo
XI. Cosa Juzgada